

COMUNE DI NOCERA INFERIORE

PROVINCIA DI SALERNO

Oggetto : CAPITOLATO DELLE OPERE E OFFERTA PER LAVORI DI STUCCATURA ,PREPARAZIONE E TINTEGGIATURA LOCALI nei locali , presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Palazzo Penale-Tribunale di Nocera Inferiore, Via G. Falcone 12/14

Committente :



Responsabile delle opere - progettista e Direzione Lavori:

geom. Buonfiglio Francesco



Nocera Inferiore- Luglio 2023

Lo scrivente geometra Francesco Buonfiglio , su incarico del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati , presso il Tribunale di Nocera Inferiore , verificato lo stato dei luoghi , verificate le richieste effettuata per la predisposizione dei lavori , ha redatto il presente capitolato delle opere a farsi , per la richiesta di Offerta/Preventivo da parte di ditta fiduciaria .

L'intervento da effettuare prevede le seguenti tipologie di lavoro :

1. Preparazione dei luoghi con preservazione degli arredi e delle pavimentazioni
2. Predisposizioni castelletti per operare in altezza (mt 4.50)
3. Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti Con stucco sintetico
4. Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche
5. Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti i, con tre mani a perfetta copertura. A base di resine acriliche

6. Realizzazione di fasce a diverso colore (blu Ral esistente) , , con una altezza di 0.50 mt lungo pareti laterali , cosi come da indicazione del Consiglio
7. Apposizione di Stencil con i loghi del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati ,
forniti dalla committenza

Calcolo delle superfici

Biblioteca	mq 115,00
Aula formazione (ex ripostiglio)	mq 65,00

Totale superficie da trattare e tinteggiare mq 180,00

Verificando i prezzi riferiti al Prezzario Regione Campania 2022 omni comprensivi , cosi come alle voci

CAM22_E21.010.005.B Stuccatura e rasatura diintonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco sintetico 15,06€/mq

CAM22_E21.010.010 A Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche 3.65 €/mq

CAM22_E21.020.030.B Tinteggiatura con pittura lavabile di resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte. A base di resine acriliche 9.84€/mq

Analizzando lo stato dei luoghi, contabilizzando le superfici da trattare e le opere da svolgere , per singole voci identificate :

➔ Biblioteca mq 115,00

Stuccatura e rasatura diintonaci .	30,00mq
Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una	115,00 mq
Tinteggiatura con pittura lavabile	115,00 mq

➔ Aula formazione (ex ripostiglio) mq 65,00

Stuccatura e rasatura diintonaci .	40,00mq
Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una	65,00 mq
Tinteggiatura con pittura lavabile	65,00 mq

Riepilogo delle superfici

➤ CAM22_E21 .010.005.B	Stuccatura e rasatura diintonaci .	70,00 mq
➤ CAM22_E21.010.010 A	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una	180,00 mq
➤ CAM22_E21 .020.030.B	Tinteggiatura con pittura lavabile	180,00 mq

[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Il Tecnico Incaricato e Responsabile dei Lavori



geom. Francesco Buonfiglio